

NEWSLETTER

Immovendo · Zentralstrasse 52 · 5610 Wohlen · 056 649 99 66 · info@immovendo.ch · www.immovendo.ch

Vor etwas mehr als einem halben Jahr ging's los. Nach gründlicher Vorbereitung haben wir – das Immovendo-Team – unsere Geschäftsaktivitäten am Standort in Wohlen gegenüber dem neuen Kreisel im Wohlerhof aufnehmen können. Getragen vom Schwung eines gelungenen Starts, harter Arbeit, aber auch der unerlässlichen Portion Glück, haben wir ein sehr positives erstes Halbjahr erleben dürfen. Das ist einerseits auf das wirtschaftliche Umfeld – nota bene die aktuelle Zinssituation – andererseits auf die positive Aufnahme, die wir von Seiten des Marktes erfahren durften, zurückzuführen. Mit anderen Worten: Ohne das Vertrauen und die Wertschätzung unserer Kundinnen und Kunden – die

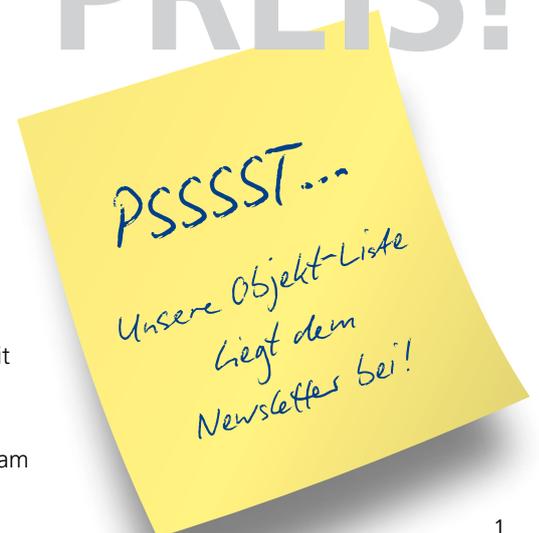


OHNE FLEISS KEIN PREIS!

uns auch während der Phase des Übergangs die Treue gehalten haben – wäre der erfolgreiche Start von Immovendo in diesem kurzen Zeitraum so nicht möglich gewesen. Dafür sind wir Ihnen – liebe Kundinnen und Kunden – sehr dankbar. Ihr Vertrauen bedeutet für uns aber auch Verpflichtung. In der oft hektischen Atmosphäre unserer schnelllebigen Zeit sind wir gefordert, Ihre Erwartungen zu erfüllen. Wir sind uns bewusst, dass wir uns Ihr Vertrauen immer wieder neu verdienen

müssen. Nicht an den Worten, sondern an den Taten wollen wir uns messen lassen. Dazu gehört nicht zuletzt auch die «richtige» Kommunikation. Wir freuen uns deshalb, Ihnen pünktlich auf die HAGEWO die erste Ausgabe unseres Immovendo-Newsletter überreichen zu dürfen und hoffen, auch zukünftig mit Ihnen rechnen zu dürfen.

Ihr Immovendo-Team



ERÖFFNUNGSFEIER UND OPEN HOUSE



Ein gelungener Start verdient es, gefeiert zu werden. Dennoch stand unsere Eröffnungsveranstaltung am 28./29. Mai 2010 praktisch unter dem Motto «zuerst die Arbeit und dann das Vergnügen», denn bereits am 1. Februar 2010 haben wir unsere Geschäftstätigkeit als Immobilien-Vermittler unter dem Namen Immovendo an der Zentralstrasse 52 in Wohlen aufgenommen.



PERSÖNLICH

Anton Albisser
079 607 16 34



Vor Jahren habe ich mein Hobby zum Beruf gemacht und es keine Sekunde bereut, denn Immobilien sind meine Passion.

Neue Energie tanke ich beim Joggen, Motorradfahren, Reisen und Kennenlernen von fremden Kulturen.



PERSÖNLICH

Erkan Celik
076 414 06 74



Geboren im Jahre 1974 in Menziken AG, aufgewachsen in Unterkulm AG, seit 2005 wohnhaft in Wohlen.

Gelernter Metallbauzeichner und Planer, später im Verkauf Aussendienst ebenfalls in der Metallbaubranche. Seit bald 6 Jahren vermittele ich erfolgreich Immobilien in der Region Wohlen und Umgebung. Schon über 120 Verkäufer- und Käuferkunden konnte ich mit meiner Dienstleistung glücklich machen. Ich bin froh, in Wohlen zu arbeiten und zu wohnen, deshalb erlaube ich mir, mich als «Wohler» zu bezeichnen.

Um mich körperlich fit zu halten, trainiere ich im Fitnesscenter. Zudem fahre ich sehr gerne Motorrad, wenn ich Zeit dazu finde. Und um mich geistig fit zu halten, arbeite ich einfach viel, finde für Sie die passende Immobilie oder den passenden Käufer für Ihr Objekt.

Ich freue mich schon auf Sie!

Die Tatsache, dass wir auf diesen Zeitpunkt ein Geschäftslokal an einer so zentralen Lage haben übernehmen können, darf als Glücksfall bezeichnet werden. Wir – das ist das ehemalige Maklerteam von Remax Freiamt, bestehend aus Anton Albisser, Erkan Celik, Rudolf Hunziker, Erika Mahrer und Walter Seiler – haben die Gelegenheit am Schopf gepackt, unsere Tätigkeit als gut eingeführtes und erfahrenes Maklerteam praktisch nahtlos weiterzuführen. An unse-

PERSÖNLICH

Rudolf Hunziker
076 317 83 95



Der unmittelbare Kontakt zu den Menschen und ihren vielfältigen Bedürfnissen sowie die Vielseitigkeit des Maklerberufs haben diesen für mich zur wirklichen Berufung werden lassen. Wer sich mit dem Verkauf von Liegenschaft auseinandersetzt, weiss, dass jedes einzelne Geschäft wiederum neue Fragen aufwirft, die nach spezifischen Lösungen verlangen. Die tägliche Herausforderung, meinen Kunden eine bedürfnisgerechte Dienstleistung anzubieten, verlangt flexibles, lösungsorientiertes Denken und Handeln sowie eine gewisse Hartnäckigkeit in der Überwindung von Hürden. Dabei helfen mir die kollegiale Atmosphäre und der professionelle Austausch in unserem Immovento-Maklerteam. Selbständig und trotzdem Teil eines starken Verbunds zu sein, gestattet mir die Konzentration auf meine bevorzugte Tätigkeit, nämlich die Betreuung meiner Kunden und deren Anliegen.



rem neuen Geschäftssitz verfügen wir über eine professionelle Infrastruktur, deren Betrieb unser Assistent – oder besser Office Manager – Francesco Veneziano mit viel Engagement in Schwung hält, was auch von unseren Kunden sehr geschätzt wird. Auch hier bewahrheitet sich wieder einmal die Tatsache, dass die Qualität eines Dienstleistungsbetriebs primär über den Kontakt mit dem Frontpersonal wahrgenommen wird. So dürfen wir mit Freude feststellen, dass sich unsere Kunden im Kontakt mit Immovento wohl fühlen und dies auch zum Ausdruck bringen.

Unsere Eröffnungsfeier mit Open House vom 28./29. Mai 2010 stand denn auch unter sehr positiven Vorzeichen. Mit der Absicht, auch den grosszügigen Aussenraum im Wohlerhof für den Event benutzen zu können, haben wir den Termin für die Durchführung der Veranstaltung bewusst auf den frühen Sommer gelegt. Dies wurde auch von Petrus mit günstigen Wetterbedingungen honoriert und unseren Gäste schätzten es, je nach Wunsch, trockenen Fusses zwischen dem Apérobuffet im Innern und dem Grillstand draussen zirkulieren zu können. So durften wir sowohl am Freitagabend wie auch während des ganzen Samstags eine grosse Zahl von Kundinnen und Kunden, Geschäftspartnern, Freunden, Verwandten und Bekannten bei einem Glas Wein und einem Häppchen begrüssen.

Unseren Gästen danken wir an dieser Stelle nochmals für die zahlreichen positiven Begegnungen und die vielen guten Wünsche. Wir haben uns sehr gefreut. Vielen herzlichen Dank!



PERSÖNLICH

Erika Mahrer
079 630 19 57



Seit fast fünf Jahren übe ich meinen Traumberuf als Immobilienmaklerin aus. Im Verkauf bin ich über 30 Jahre tätig und mit Gesprächen und Verhandlungen vertraut. Mit meinem Ehrgeiz und immer guter Laune habe ich schon so manche Immobilie verkauft und zufriedene Besitzer für die Objekte gefunden. Auch bei verschiedenen Bauunternehmen und Architekten konnte ich meine Ideen und Erfahrungen einbringen. Da ich mein Haus mit Begeisterung selber umbauere, habe ich für ältere Objekte immer gute Einfälle. Zu meinen Hobbys gehört der grosse Gemüse- und Blumengarten und wenn es die Zeit zulässt, versuche ich meine Harley zu bewegen. Ich freue mich auf Sie oder Ihre Empfehlung.

BALLONWETTBEWERB MIT GEWINNERN



Kleine und grosse Kinder wollen beschäftigt sein! Spiel, Spass und Wettbewerb stehen im Vordergrund. In der Hoffnung, dass auch bei unseren jungen Gästen während unseres Open Houses am Samstag keine Langweile aufkäme, entschlossen wir uns im Rahmen der Vorbereitungen unserer Eröffnungsveranstaltung, auf einen Klassiker zurückzugreifen, nämlich den guten alten Ballonwettbewerb. Dies im Wissen darum, dass auch kleine Dinge zum richtigen Zeitpunkt Freude machen können oder frei nach Goethe: «Warum in die Ferne schweifen? Sieh, das Gute liegt so nah!» So hat sich denn unsere Kollegin Erika Mahrer mit viel Enthusiasmus an die Arbeit gemacht und alles Nötige veranlasst, um die Ballone

dann wirklich auch steigen und in die Ferne schweifen lassen zu können.

Die Kleinen – aber auch etliche Grosse – schickten ihre Ballone mit Begeisterung in die Lüfte, jeder mit der Hoffnung, der seinige möge doch bis hinter den Ural fliegen und die Karte von einem braven Finder zurückgesandt werden. So weit ging's dann doch nicht – immerhin schaffte es aber der Siegerballon bis über den Bodensee nach Bayern.

Den drei Bestplatzierten winkten folgende Preise:

1. Preis: Tagesausflug in den Europapark in Rust für 4 Personen
2. Preis: Tagesausflug ins Hochstuckli-Gebiet für 4 Personen

3. Preis: Eintritte ins Schongiland, Schongau für 4 Personen

Die glücklichen Gewinner sind:

1. Platz: Cansu Yildirim, Wohlen
2. Platz: David Ziswiler, Menziken
3. Platz: Tuana Naz Polat, Unterkulm

Wir freuen uns mit den Gewinnern und wünschen allen viel Spass!



PERSÖNLICH

Walter Seiler

079 664 61 82



Als gelernter Hochbauzeichner habe ich die fachliche Voraussetzung für das Immobiliengeschäft, wo ich seit zwei Jahrzehnten mit viel Engagement dabei bin.

Gebürtiger Limmattaler, jedoch seit 1979 im Freiamt wohnhaft profitieren die Kunden von meiner Dienstleistung in der Region. Ich schätze den direkten Kundenkontakt und biete eine umfassende Beratung rund um den Immobilienkauf und -verkauf. Als Ausgleich ist mir weiterhin Fussball wichtig.