


immovendo



Ausgabe Herbst 2018
Erscheint in loser Reihenfolge

NEWSLETTER

Immovendo | **Wohlen** | **Muri** | Telefon 056 649 99 66 | www.immovendo.ch | info@immovendo.ch

ZEITGEMÄSSE ARCHITEKTUR –
AUF IHRE
LEBENSQUALITÄT
AUSGERICHTET





Die Architektur des Neubauprojektes an der Neue Bahnhofstrasse 18 in Menziken, geplant und gebaut von der OMEGA AG in Beinwil am See, mit insgesamt 12 Wohneinheiten und 2 Gewerbeflächen orientiert sich an den modernen als auch klassischen Werten.

Küche, Wohn- und Essbereich als Lebensmittelpunkt sind hell und grosszügig konzipiert. Hochwertige Materialien, nach Ihrer persönlichen Note ausgewählt, sorgen für Geborgenheit.

Helle, klare Formen und grosszügige Grundrisse bieten moderne und stilvolle Wohnwelten mit Ästhetik pur.

Dieses Projekt ist ab Sommer 2019 fertiggestellt, ein spannendes Wohnungsangebot nur wenige Schritte vom Bahnhof entfernt. Das Projekt besticht nicht nur durch seine einzigartige Architektur, sondern auch vor allem durch die praktischen Wohnungsgrundrisse der 3½- und 4½-Zimmerwohnungen.

Die 4½ Zimmer Wohnungen verfügen über einen tollen und grosszügigen Balkon.

Hier können Sie sich nach einem strengen Tag so richtig entspannen und neue Energien tanken.

Alle Wohnungen sind mit einer Waschmaschine/Tumbler ausgestattet für maximale Unabhängigkeit.

Sämtliche Einheiten sind barrierefrei, Lift, Autoeinstellhalle, Velo- und Kellerraum komplettieren den Wohnkomfort.

Die Umweltfreundliche Erdsondenheizung, sorgt für behagliche Wärme. Raumhohe verglaste Fensterfronten aus Holz/Metall sorgen für viel Licht.

Menziken bietet Ihnen zahlreiche Vorteile eines attraktiven Wohnstandortes. Bumeln Sie durch das Dorf mit feinen Restaurants und den einladenden Geschäften und geniessen Sie die Naherholungsgebiete, welche zu erholsamen Spaziergängen einladen.

Lieben Sie joggen? Dann entdecken Sie die nahe gelegenen Wälder und Wiesen auf



2 Menziken: Spatenstich für Mehrfamilienhaus

Die Omega Generalunternehmung AG, Beinwil am See, hat an der neuen Bahnhofstrasse in Menziken ein

neues Mehrfamilienhaus mit insgesamt 12 Wohneinheiten und 2 Gewerbeflächen gebaut. Das Haus wird auch 15 Autoeinstellplätze, fünf weitere Parkplätze für Besucher befinden sich vor dem Haus. Das Haus wird ohne Zertifizierung gebaut, geheizt



IM ALLEINSTART ZUM MÜRILAUF

Da Erkan Celik wegen wichtigen Terminen nicht an den Start vom 18. Herbstlauf konnte und Erika Mahrer in Muri an der Senioren Tennismeisterschaft teilgenommen hat, ging Rudolf Hunziker alleine an den Start des traditionellen Herbstlaufs. Und er bewies, es auch ohne seine Kollegen zu meistern und rannte seine persönliche Bestzeit von sensationellen 52,28 Minuten. Wir gratulieren Ihm herzlich dazu!

diese Weise. Zahlreichen Vereine mit kulturellen und sportlichen Angeboten ermöglichen ein aktives Miteinander in der Gemeinschaft.

Es sind noch 2 Gewerberäume und 5 Wohnungen verfügbar. Bestellen Sie noch heute die Verkaufsdokumentation.

» Haben wir Sie neugierig gemacht?

Dann rufen Sie **Erika Mahrer**, unter der Nummer **079 630 19 57** an oder melden Sie sich per Mail: erika.mahrer@immovendo.ch



WAS KUNDEN ZU UNSEREN LEISTUNGEN MEINEN:



Familie Jegatheeswaran mit der Verkäuferin Frau Ballinari, Anglikon:

Wir freuen uns im April 2019 in das neue Zuhause in Anglikon einzuziehen. Frau Ballinari, die ehemalige Hausbesitzerin ist sehr erfreut über die reibungslose Abwicklung durch Immovendo.



Barbara Morger, Wohlen:

Dank Immovendo konnte ich mein Haus innert 3 Monaten verkaufen, was ich zuvor für fast unmöglich hielt. Immovendo hat mich mit hoher Fachkompetenz und grosser Empathie betreut (da mein Mann kurz zuvor verstarb)! Ich danke dem ganzen Team für die hervorragende Arbeit und kann Immovendo nur weiterempfehlen!



Frau Hüsser, Wohlen:

Ich habe als erste die Gartenwohnung besichtigen können und mich innert 30 Minuten entschieden meinen Traum zu erfüllen. Vielen Dank an Immovendo.



Hildegard und Roman Vock, Holderbank AG:

Wir sind begeistert von unserem neuen Eigenheim. Dieses ist in jeder Hinsicht perfekt gelungen.

immovendo – Ihre Immobilien-Partner

Immovendo **WOHLEN**

Zentralstrasse 52
5610 Wohlen

Telefon 056 649 99 66
Fax 056 649 99 69

info@immovendo.ch
www.immovendo.ch



Erkan Celik

Mobile 076 414 06 74



Rudolf Hunziker

Mobile 076 317 83 95



Erika Mahrer

Mobile 079 630 19 57



Walter Seiler

Mobile 079 664 61 82



Daniela Pascariello

Backoffice in Wohlen

Immovendo **MURI**

Seetalstrasse 5
5630 Muri

Telefon 056 675 88 44
Fax 056 675 88 45

info@immovendo.ch
www.immovendo.ch



Luzia Fankhauser

Mobile 079 473 19 88

**KENNEN SIE
UNSERE
APP?**



QR-Code scannen und
unsere App **gratis** im
App Store herunterladen!

